

株式会社エスコン  
代表取締役社長 伊藤貴俊  
東証プライム市場 コード 8892  
Tel. 03-6230-9308

## 新規事業用地の取得に関するお知らせ（大阪府箕面市）

株式会社エスコン（本社：東京都港区、代表取締役社長：伊藤貴俊）は、大阪府箕面市において新規事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

当事業用地は、北大阪急行南北線「箕面船場阪大前」駅から徒歩 8 分の場所に位置し、「梅田」「なんば」など大阪の主要駅へダイレクトアクセスが可能な交通利便性の高い立地です。またカーアクセスにおいても、大阪都心を南北に貫く新御堂筋からほど近いうえ、名神高速道路・中国自動車道・近畿自動車道が交差する「吹田 JCT・IC」を車で約 10 分、中国自動車道「中国池田 IC」を同約 11 分で利用でき、広域の移動にも優れております。

周辺は、大阪大学箕面キャンパス、文化芸能劇場、図書館、広場が一体となった駅前再開発による、知性を刺激する文化的なロケーションです。また、「フレスコ箕面船場店」などのスーパーや「みのおキューズモール」といった大型商業施設が身近に揃う生活利便性の高い住環境です。

当社はこれまでに「箕面船場阪大前」駅周辺において、「レ・ジェイド箕面船場サウスレジデンス」（2024 年 3 月竣工/総戸数 30 戸）「レ・ジェイド箕面船場ノースレジデンス」（2024 年 9 月竣工/総戸数 30 戸）「レ・ジェイド箕面船場ザ・ハウス」（2026 年 11 月竣工予定/総戸数 27 戸）の 3 物件の分譲マンションを開発しており、全戸早期完売しております。

当社はこの立地特性を活かした住宅分譲事業に取り組んでまいります。

### 【新規取得事業用地の概要】

（仮称）箕面市船場東IVプロジェクト

所在地 大阪府箕面市船場東二丁目 8 番 6（地番）

敷地面積 1,069.85 m<sup>2</sup>

### <本件に関する問合せ>

コーポレート本部 広報部 電話 03-6230-9308