

株式会社エスコン
代表取締役社長 伊藤貴俊
東証プライム市場 コード 8892
Tel. 03-6230-9308

新規物件の取得に関するお知らせ（港区南麻布）

～平均専有面積 200 m²超、歴史ある静謐な住環境でのリノベーションプロジェクト～

株式会社エスコン（本社：東京都港区、代表取締役社長：伊藤貴俊）は、東京都港区南麻布において全 17 戸の「麻布アパートメンツ」のうち、12 戸を取得しましたのでお知らせいたします。

当物件は、東京メトロ日比谷線「広尾」駅より徒歩 10 分、都営大江戸線「麻布十番」駅より徒歩 16 分、「有栖川宮記念公園」からほど近い高台に位置する希少性の高い立地です。

当物件の所在する「南麻布 4 丁目」およびその周辺は、江戸時代に多くの寺社や大名屋敷が立ち並んでいた由緒ある歴史を有しています。また、各国大使館やインターナショナルスクールが建ち並ぶ国際色が豊かなエリアであり、慶應義塾幼稚舎や麻布中学校・高等学校、聖心女子学院などの有名校が徒歩圏内に集積する文教地区としての側面も併せ持っています。

当社は、これらの地域特性と平均専有面積 200 m²超のゆとりある空間を活かしたりノベーションに取り組んでまいります。

【新規取得事業物件の概要】

（仮称）港区南麻布 4 丁目プロジェクト
所在地 東京都港区南麻布 4 丁目 9-10
敷地面積 2,011.12 m²
戸数 17 戸（うち 12 戸取得）
交通 東京メトロ日比谷線「広尾」駅徒歩 10 分
東京メトロ南北線・都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩 16 分
階数 地上 6 階地下 1 階
竣工年月 1986 年 7 月

<本件に関する問合せ>

コーポレート本部 広報部 電話 03-6230-9308