

株式会社エスコン  
代表取締役社長 伊藤貴俊  
東証プライム市場 コード 8892  
Tel. 03-6230-9308

## 新規事業用地の取得に関するお知らせ（愛知県刈谷市）

株式会社エスコン（本社：東京都港区、代表取締役社長：伊藤貴俊）は、愛知県刈谷市において2024年9月に約3万坪の事業用地を取得<sup>※</sup>しております。本日、この既取得用地から県道282号線を挟んだ場所に、新たに約1万坪の事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

当事業用地が所在する刈谷市は、愛知県のほぼ中央に位置する西三河地域にあり、自動車関連企業の本社や工場が多く集積しています。また、世帯平均年収が全国平均を大幅に上回り、長期的な人口増加が期待できる点も特徴です。

当事業用地は、生活幹線道路に近接しており、名鉄三河線・JR東海道本線「刈谷」駅へのアクセスに加え、名古屋市や豊田市など主要都市へも車で移動しやすい交通利便性に優れた立地です。

この立地特性を活かし、複合商業施設の開発を計画している既取得用地とのシナジーを意識した開発を進め、エリア一体のまちづくりに取り組んでまいります。

### 【新規取得事業用地の概要】

（仮称）愛知県刈谷市小山町開発プロジェクト

所 在 地 愛知県刈谷市小山町三丁目18番他9筆

敷地面積 34,277.06 m<sup>2</sup>

※ご参考：2024年9月6日公表 新規事業用地の取得のお知らせ（愛知県刈谷市）

<https://www.es-conjapan.co.jp/corporate19950418/wp-content/uploads/f038d0b7510eda275d0f40d66b02e6f0.pdf>

### <本件に関する問合せ>

コーポレート本部 広報部 電話 03-6230-9308