

2023年3月13日

各位

会社名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴俊
(東証プライム市場・コード 8892)

不動産販売事業

『レ・ジェイド箕面船場 サウスレジデンス』 完売のお知らせ

当社が大阪府箕面市において、2022年12月より分譲しております『レ・ジェイド箕面船場 サウスレジデンス』につきまして、2023年3月10日(金)に全戸早期契約完売しましたので、お知らせいたします。

当該物件はお客様から以下の特徴においてご好評をいただきました。

- * 北大阪急行南北線の延伸計画に伴い、当該物件完成時には新駅「箕面船場阪大前」を徒歩2分で利用でき、梅田、淀屋橋、なんばなど大阪の主要エリアへ快適にアクセスできる交通利便性の高い立地
- * 周辺は、スーパーやカフェなどが徒歩圏内に揃い生活利便性が高く、同駅前街区の再開発の一環として図書館や文化芸術劇場、生涯学習センターが一体となった複合公共施設等が新たに開業するなど、引き続き活性化が見込まれる住環境
- * 外観は、開発が進む箕面のまちにふさわしい洗練された品格のあるデザインとするほか、植栽豊かなエントランスアプローチや光の演出に工夫を凝らしたエントランスホールを計画。さらに専有部では、関西発※1となる全邸角住戸かつ平均専有面積 140㎡超の広々としたプランを採用するなど、隅々まで暮らしのゆとりを追求した上質な住空間

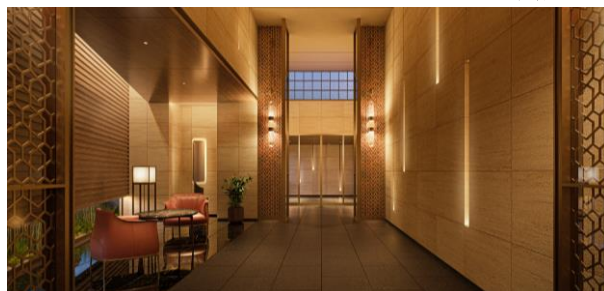
多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



エントランスアプローチ完成予想図



エントランスホール完成予想図

■ 物件概要

物件名称：レ・ジェイド箕面船場 サウスレジデンス

所在地：大阪府箕面市船場東2丁目1番1

交通：北大阪急行南北線「千里中央」駅徒歩21分

※「箕面船場阪大前」駅徒歩2分(2023年度開業予定)

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上10階建

総戸数：30戸

入居予定：2024年4月末

- ※1. 関西圏(大阪府、京都府、兵庫県、滋賀県、奈良県、和歌山県)において2000年以降に販売された新築分譲マンションの中で、駅徒歩2分で角住戸かつ平均専有面積が140㎡を超えるものは本物件のみとなります。(2022年6月サマリネット調べ)
- ※2. 掲載の完成予想図は、設計段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なる場合があります。形状の細部、設備機器等は表現していません。表現されている植栽は設計段階のものであり、変更になる場合があります。
- ※3. 周辺環境については詳しくは[こちら](#)をご覧ください。

<本件に関する問合せ>

管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上