

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証 1 部・コード 8892)

不動産販売事業 『レ・ジェイド中野』分譲開始のお知らせ

当社が東京都中野区において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド中野』について、平成 30 年 8 月 3 日（金）より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、JR 中央線・総武線・東京メトロ東西線「中野」駅など 3 駅 4 路線が徒歩圏にあり、直通 4 分の新宿をはじめ、東京、渋谷、大手町など都心の主要駅へのマルチアクセスが可能な好立地です。

建築物の高さや用途に厳しい規制が定められた第一種低層住居専用地域の一角※1 に位置する落ち着いた住環境でありながら、中野駅周辺は大規模な再開発が進行中で、昔ながらの商店や文化を残しつつも新たな公園や大型の複合施設などが揃い、今後も更なる開発が予定されている魅力的なロケーションです。

建物南側には私道を活かした緑道を整備してプライバシー性を確保しながら全邸南向きを実現し、一部住戸には、天井近くの高い位置に窓を配置することで室内の明るさと開放感を実現する「ソラ窓」や、戸建て住まいの気分を味わえるテラス、専用庭を設けるなど、良好な日当たりや通風に恵まれた上質な心地よい住空間を提供いたします。



外観完成予想図



専用庭イメージ

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド中野
所在地：東京都中野区中野 6 丁目 65 番 12、65 番 24、65 番 25（地番）
交通：JR 中央線・総武線・東京メトロ東西線「中野」駅徒歩 13 分
JR 中央線・総武線「東中野」駅徒歩 12 分（サブエントランスより）
都営大江戸線「東中野」駅徒歩 11 分（サブエントランスより）
東京メトロ東西線「落合」駅徒歩 10 分（サブエントランスより）
構造・規模：鉄筋コンクリート造地上 3 階建
総戸数：25 戸（※会員優先分譲住戸 5 戸含む）
入居予定：平成 30 年 12 月下旬
物件サイト：<http://sumai.es-conjapan.co.jp/nakano25/>



ソラ窓イメージ

※掲載の外観完成予想図及び掲載のソラ窓イメージイラスト（Ct type）及び、専用庭イメージイラスト（Hg type）は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、施工上の都合等により建物の形状、色調、植栽等に変更が生じる場合がございます。また、植栽は特定の季節の状況を示すものではありません。予めご了承ください。

※1. 一部近隣商業地域を含みます。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上