

2023年11月10日

各 位

会 社 名 株式会社日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
(東証プライム市場・コード 8892)

「ES CON FIELD HOKKAIDO」近接地における 新規ホテル事業用地の取得に関するお知らせ

当社は、北海道日本ハムファイターズの新球場「ES CON FIELD HOKKAIDO (エスコンフィールド HOKKAIDO)」(2023年開業)を核とする北海道ボールパーク F ビレッジ (所在地:北海道北広島市、以下「F ビレッジ」といいます。)において、本日下記の通り新球場の近接地においてホテル事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

記

当該事業用地は、新球場の外野スタンド側から通路を挟んで対面地にあり、新球場へのアクセスに優れるほか、水辺が広がる沢エリアが眼前に広がる希少性の高い場所に位置します。

当社は当該事業用地において、2027年の開業に向けラグジュアリーホテルの開発を行います。F ビレッジにおいて2023年3月に新球場が開業し、試合のある日はもちろんのこと、試合のない日でもF ビレッジ内の施設を目的に多くの方が訪れています。国内外からF ビレッジへ訪れる人や、ゴルフやウィンタースポーツなどのレジャーに北海道へ訪れる観光客の需要を取り込むべく、新球場へ近い立地環境を活かしたホテル開発を行ってまいります。

当社はF ビレッジ内において、新築分譲マンション「レ・ジェイド北海道ボールパーク」(2023年3月引渡済)やシニアレジデンス「マスターズヴェラス北海道ボールパーク」(2024年3月完成予定)の開発を行っております。

また、F ビレッジの最寄り駅である JR 北広島駅前においても、2025年3月の完成に向け商業施設「tonarie 北広島」併設のホテル開発を進めています。駅前とF ビレッジ内のホテルは、それぞれの立地特徴を活かした開発を行う予定です。

今後も、F ビレッジ内及び JR 北広島駅周辺開発に注力し、北海道内の皆様に喜ばれ、地域全体の活性化と発展に貢献してまいります。



左から「ES CON FIELD HOKKAIDO」、ホテル事業用地、分譲マンション「レ・ジェイド北海道ボールパーク」完成予想図

【新規取得事業用地・計画の概要】

(仮称) 北海道ボールパーク F ビレッジホテル計画プロジェクト

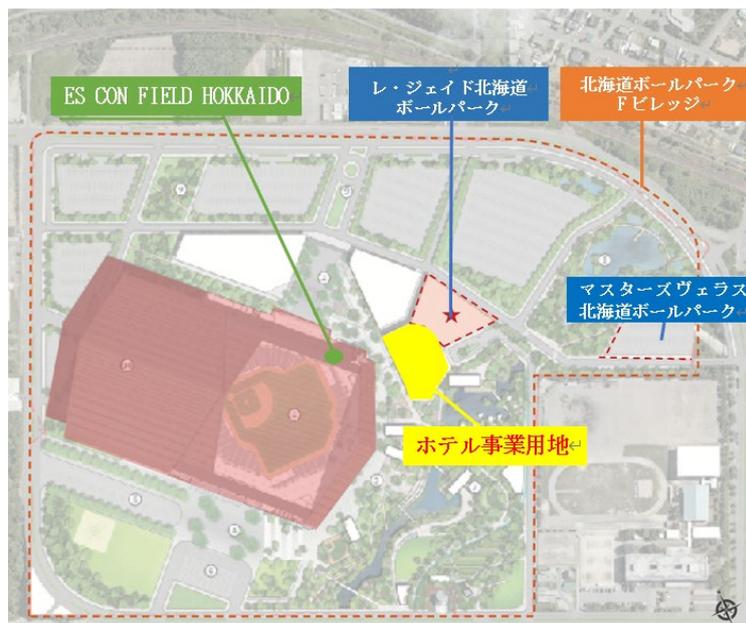
所在地 北海道北広島市 F ビレッジ 5 番

敷地面積 4,537.60 m²

構造・規模 鉄骨造 8 階建

客室数 183 室

※当該ホテルのブランド・運営会社については、確定次第公表させていただきます。



<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308

以上