

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## 商業施設「愛西プラザ」取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り愛知県愛西市にある商業施設「愛西プラザ」を取得しましたので、お知らせいたします。

記

### 1. 物件の特徴

当該商業施設は、名古屋駅から車で約30分の距離にある愛知県愛西市に位置します。最寄りの名鉄津島線「日比野」駅からは徒歩5分の場所にあり、広い駐車場も備えており電車・車いずれでもアクセスしやすい立地です。

また当該施設は、スーパー、ホームセンターなどのテナントが複数集まり、周辺にお住まいの方の日常の買い物・生活を支える地域密着型商業施設です。

当社は今後、収益不動産として安定した賃料を確保するとともに資産価値を向上させ、さらに地域の皆様に喜ばれる施設を目指してまいります。



### 2. 物件の概要

名 称 愛西プラザ  
所 在 地 愛知県愛西市柚木町元屋敷曲輪 329 番 1 他 22 筆  
ア ク セ ス 名鉄津島線「日比野」駅 徒歩 5 分  
敷 地 面 積 20,311.20 坪 (67,144.45 m<sup>2</sup>)  
テ ナ ント スーパー、ホームセンター、カー用品、スポーツクラブ、パチンコ、  
実用衣料、100 円均一等

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308

以上