

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)

## 商業施設「ディノス札幌白石」取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り札幌市白石区南郷通にある商業施設「ディノス札幌白石」を取得※しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 物件の特徴

当該商業施設は、札幌市営地下鉄東西線「白石」駅から徒歩3分の距離にあるほか、幹線道路である北海道道89号札幌環状線に面することから、車でのアクセスにも優れた立地に位置します。

また当該施設は、40ものレーンを備えたお子様から大人まで楽しめるボーリング場をはじめ、カラオケ店や飲食店、フィットネスクラブなどのテナントで構成される複合商業施設です。

当社は今後、収益不動産として安定した賃料を確保し、資産価値を向上させていくとともに、さらに地域の皆様に喜ばれる施設を目指します。

#### 2. 物件の概要



名 称	ディノス札幌白石
所 在 地	北海道札幌市白石区南郷通1丁目北8-1
ア ク セ ス	市営地下鉄東西線「白石」駅徒歩3分
敷 地 面 積	1,588.95坪 (5,252.75㎡)
テ ナ ント	1階：フィットネス、保育園、オフィスなど 2階：カラオケ、飲食店など 3階：ボーリング場

※本取得においては、ディノス札幌白石のすべての区分所有権を信託財産とする信託受益権を取得いたします。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上