

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ
 代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
 (東証1部・コード8892)

不動産販売事業

『レ・ジェイド京都四条大宮』分譲開始のお知らせ

当社が京都市下京区において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド京都四条大宮』について、2021年10月16日(土)より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、阪急電鉄京都線「大宮」駅まで徒歩1分(駅出口からエントランスまで約30m)、京福電気鉄道嵐山線「大宮」駅まで徒歩2分と2駅2路線を利用でき、「烏丸」駅まで1駅1分で移動できるなど都心部へのアクセスに優れた交通利便性の高い場所に位置しています。

また、周辺には24時間営業のスーパー(徒歩2分)をはじめ、金融機関や医療施設などの生活利便施設が充実し、四条烏丸・京都河原町など京都の主要な商業エリアを生活圏にできる、魅力的な住環境です。

外観は、ガラス張りとし白を基調とすることで、周辺を明るくし開放感あふれる都市的なデザインとしております。また、室内空間ではバルコニーのない設計によりゆとりを持たせるほか、共用部として屋上テラス※1を設置するなど、四条通沿いのランドマークレジデンスにふさわしいハイクラスな住空間を提供します。



外観完成予想図



外観完成予想図(左:阪急電鉄京都線「大宮」駅)

■物件概要

物件名称:レ・ジェイド京都四条大宮
 所在地:京都市下京区四条通大宮東入立
 中町487, 511-1(地番)
 交通:阪急電鉄京都線「大宮」駅徒歩1分、
 京福電気鉄道嵐山線
 「四条大宮」駅徒歩2分
 構造・規模:鉄筋コンクリート造・地上10階建
 総戸数:43戸・店舗1戸(他に管理室)
 入居予定:2022年12月下旬
 物件サイト:<https://sumai.es-con-japan.co.jp/oomiya43/outline/index.html>



エントランスアプローチ完成予想図

※1 特定の時期のみの利用となります。

※掲載の各完成予想CGは設計図書を基に描き起こしたもので、行政官庁の指導、施工上の都合および改良のため外観・外構・仕上・植栽・仕様・形状・色彩等に一部変更が生じる場合があります。形状の細部、設備機器、周辺の建物・電柱・電線は、省略または簡略化しております。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上