

平成 30 年 9 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証 1 部・コード 8892)

不動産販売事業

『レ・ジェイド樟葉』分譲開始のお知らせ

当社が大阪府枚方市において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド樟葉』について、平成 30 年 9 月 18 日（火）より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。当該物件は、弊社が事業参画しております「ネオライフ樟葉マンション建替え事業」において、平成 28 年 10 月で築 42 年を迎えたネオライフ樟葉マンションの建替えをするものです。

当該物件は、最寄駅である京阪本線特急停車駅「樟葉」駅から、「京橋」駅 20 分、「祇園四条」駅 22 分と、大阪のみならず京都方面にもスムーズなアクセスが可能な好立地です。

樟葉駅前には大型商業施設「くずはモール」をはじめとした商業施設、専門店やスーパー、暮らしに必要な医療施設や教育施設が揃う、利便性に恵まれたロケーションです。

周辺には高層の建物が少なく眺望に恵まれるとともに、「マンションの建替え等の円滑化に関する法律」による容積率緩和等の特例を活かした、ゆとりある住空間、公開公園である「パブリックガーデン」の設置など、開放感あふれる快適な暮らしを提供いたします。



外観完成予想図



エントランスアプローチ完成予想図

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド樟葉
事業主：ネオライフ樟葉マンション建替組合
売主：株式会社日本エスコ
所在地：大阪府枚方市樋之上町 3938 番 6（地番）
交通：京阪本線「樟葉」駅徒歩 16 分
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上 15 階建
総戸数：78 戸（非分譲住戸 31 戸）
入居予定：2020 年 2 月下旬
物件サイト：<http://sumai.es-conjapan.co.jp/kuzuha78/>

※掲載の外観完成予想図及びエントランスアプローチ完成予想図は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、施工上の都合等により建物の形状、色調、植栽等に変更が生じる場合がございます。また、植栽は特定の季節の状況を示すものではありません。予めご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上