

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
(東証1部・コード8892)

不動産販売事業 『レ・ジェイド茨木東中条』分譲開始のお知らせ

当社が大阪府茨木市において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド茨木東中条』について、本日より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、JR 京都線「茨木」駅徒歩9分、阪急京都線「茨木市」駅徒歩12分の2駅2路線が利用でき、「大阪」「京都」双方へ20分圏内でダイレクトアクセス可能な交通利便性の高い立地です。

最寄り駅周辺エリアは、商業・文化・行政関連の施設が集積しており茨木市の中核エリアとして生活利便性が高く人気の住環境です。また、当該物件から徒歩3分の距離にある元茨木川緑地は、全長5kmの遊歩道で大阪府「緑の百選」に選出される自然豊かな環境が整っております。

メインアプローチとなる敷地北側面は凛と佇む邸宅としての趣を感じさせるゲート空間としてしつらえ、外壁にはアースカラーをメインに使用し地域景観と調和する落ち着いたデザインを採用しました。配棟プランは南向きと開放感のある広場向きとし、全邸室内に柱を出さないアウトポール設計とすることで家具の配置がしやすく、豊かな採光とゆとりを感じられる快適な住空間をご提供いたします。



外観完成予想図

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド茨木東中条
所在地：大阪府茨木市東中条町401-1（地番）
交通：JR 京都線「茨木」駅徒歩9分、
阪急京都線「茨木市」駅徒歩12分
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上7階建
総戸数：40戸
入居予定：2021年11月末日（予定）
物件サイト：<https://sumai.es-conjapan.co.jp/higashichujoyo40/index.html>



アプローチゲート完成予想図

※外観完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、行政官庁の指導、施工上の都合および改良のため外観・外構・仕上・仕様・形状・植栽・色彩等に一部変更が生じる場合があります。なお、植栽は特定の季節や竣工時の状態を描いたものではありません。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上