

2023年9月25日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード8892)

トナリエ メディカルひめじゆめさきがわ  
地域密着型クリニックモール『**tonarie medical**姫路夢前川』の名称決定、  
及び一部クリニック先行オープンのお知らせ

当社は、初めての取り組みとなるクリニックモール単独の開発事業につきまして、施設名称を『**tonarie medical** 姫路夢前川』(兵庫県姫路市、以下「本施設」)に決定し、2023年9月25日(月)に先行オープンすることとなりましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 開発経緯

当社は今般、山陽電鉄「夢前川」駅まで徒歩約3分と駅至近の場所において、地域密着型クリニックモール『**tonarie medical** 姫路夢前川』を開発いたしました。

本施設を含む区域一体は、総合病院「社会医療法人製鉄記念広畑病院」の跡地となります。当区域にて、2023年2月に新たに開院した「三栄会広畑病院」を中心に「医療・介護ゾーン」として福祉施設等の開発も進んでおります。また、姫路市による当該エリアの周辺道路の整備や最寄り駅のバリアフリー化も進んでおり、医療提供体制の確保に向けた取り組みが行われています。

本施設は、これまで地域の医療を支えてきた総合病院と病診連携を計り、かかりつけ医として、地域の方にとってより身近で利用しやすいクリニックモールを目指してまいります。



外観



内観

## 2. 施設詳細、今後のスケジュール

《2023年9月25日（月）》

耳鼻咽喉科・小児科「いろは耳鼻咽喉科」 開業

《2023年10月2日（月）》

調剤薬局「I&H 姫路広畑薬局」 開業

残りの区画につきましては、決定次第随時開業予定です。

## 3. 地域密着型クリニックモール『tonarie medical』の名称について

本施設は、これまで地域の医療を支えてきた総合病院に代わり、かかりつけ医として、地域の方にとってより身近なクリニックモールを目指しております。

地域に寄り添う医療施設として、“まちに寄り添いながら、まちと発展していく。いつもあなたの暮らしのとなりへ。”がコンセプトである当社が全国で展開している商業施設「tonarie」シリーズの医療に特化した施設として『tonarie medical』に名称を決定いたしました。

当社は今後も、地域の医療ニーズに応え、地域の活性化に貢献できる施設開発を行ってまいります。



#### 4. 施設概要

名 称	tonarie medical 姫路夢前川
所 在 地	兵庫県姫路市広畑区夢前町3丁目1番19
交 通	山陽電鉄網干線「夢前川」駅徒歩約3分
敷 地 面 積	2,828.84 m <sup>2</sup>
構 造 規 模	R C造・木造 地上2階建て
区 画 数	6区画(予定)
開 業 日	2023年9月25日

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上