

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証プライム市場・コード 8892)

不動産販売事業 『レ・ジェイド上通』分譲開始のお知らせ

当社が熊本市中央区において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド上通』について、本日より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、熊本電鉄バス「藤崎宮前」バス停を徒歩2分で利用でき、日本最大規模のバスターミナル「桜町バスターミナル」へ約15分、「熊本駅前」バス停へ同25分でアクセスできるほか、熊本市電A系統線「水道町」駅まで徒歩9分、熊本電鉄藤崎線「藤崎宮前」駅へも同3分と、県内外の主要地へスムーズに移動可能な交通利便性に優れた立地です。

周辺は約170の商店が並ぶ「上通アーケード」まで徒歩6分のほか、徒歩10分圏内に「鶴屋百貨店」、スーパー、公園、幼稚園、小中学校、金融・医療機関などが揃う暮らしやすい住環境です。また、徒歩圏内に一千年以上の歴史を有する「藤崎八幡宮」、日本三名城の一つである「熊本城」などがあり、歴史を身近に感じられるエリアです。

エントランスホールは、ライブラリー風のラウンジを設け、やすらぎを感じられるデザインとしました。また、間取りは、2LDKから、ルーフトップテラス（ルーフバルコニー）付きプレミアム仕様の135㎡超の住戸まで全16タイプを取り揃え、多様な住まいのニーズに対応した心地良い住空間を提供いたします。



東棟外観完成予想図



西棟外観完成予想図



エントランスホール完成予想図



ルーフトップテラス完成予想図

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド上通

所在地：熊本市中央区南坪井町 10-5(地番)

交通：熊本電鉄バス「藤崎宮前」バス停徒歩2分

熊本市電「水道町」電駅徒歩9分

熊本電鉄「藤崎宮前」駅徒歩3分

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上13階

総戸数：138戸

入居予定：2024年12月下旬

物件サイト：<https://sumai.es-conjapan.co.jp/kamitori138/>

※ 掲載の完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識・架線・ガードレール・植栽等は、一部簡略化又は省略しています。

※ 周辺環境については詳しくは[こちら](#)をご覧ください

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上