

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
(東証1部・コード8892)

商業施設「フジグランナタリー」取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り^{はつかいち}広島県廿日市市にある商業施設「フジグランナタリー」を取得しましたので、お知らせいたします

記

1. 取得理由

広島駅から電車で25分(約17km)の距離に位置し、広島電鉄「広電阿品」駅徒歩1分、JR山陽本線「阿品」駅まで徒歩3分の場所にある当該商業施設は、食品スーパーをはじめ、100円ショップや複数の飲食店、ファッション、書店、ドラッグストアなどのテナントから構成され、生活必需品である様々な商品やサービスを扱い、周辺にお住まいの方の日常の買い回りを支える地域密着型商業施設となります。

当該商業施設は最寄りの「広電阿品」駅、「阿品」駅までペDESTリアンデッキで直結し利便性に優れるほか、両駅からは世界遺産・日本三景「宮島・厳島神社」の玄関口となる「広電宮島口」駅、「宮島口」駅まで1駅と近く観光客の需要も見込むことができる場所に位置します。

今般の商業施設の取得は、当社において広島県で初の取り組みとなります。引き続き事業エリアの拡大を図り、収益不動産として安定した賃料を確保していくとともに、さらに地域の皆様に喜ばれる施設運営を行い、周辺地域の活性化に貢献してまいります。

2. 商業施設の概要



名 称 フジグランナタリー
所 在 地 広島県広島市廿日市市阿品 3-1-1
ア ク セ ス 広島電鉄「広電阿品」駅徒歩1分、JR山陽本線「阿品」駅徒歩3分
敷 地 面 積 6,377.80坪 (21,083.66㎡)
テ ナ ント スーパーマーケット、衣料品、100円ショップ、ドラッグストア、飲食店、
学習塾、書店など、約42テナント

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308 以上