

各位

会社名 株式会社 日本エスコ
 代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴俊
 (東証1部・コード8892)
 問合せ先 専務取締役 中西 稔
 電話 03-6230-9308

株式会社 SQUEEZE への出資及び ホテル運営事業への参画に関するお知らせ

当社は、今般クラウド型ホテル運営システムを活用したホテル運営事業を行う株式会社 SQUEEZE (東京都港区 代表取締役社長 舘林 真一、以下「SQUEEZE」と言います。)に出資しましたのでお知らせいたします。



記

1. 出資の目的

SQUEEZEは、日本における民泊・ホテル・旅館などの宿泊業界が抱える課題(高い固定費、労働力不足、宿泊データの活用等)を、仕組みとテクノロジーによって解決する独自の運営システムを開発し、スマートホテル事業(自社ブランドホテルの運営)、プラットフォーム事業(クラウド型ホテル運営システムやソリューションの提供、コンサルティング業務)を展開しています。

当社は、分譲事業を中核事業に、商業開発、物流開発、ホテル開発、オフィス開発等、事業の多様化を積極的に図っており、今般のSQUEEZEへの出資により、新たにホテル運営事業を不動産オペレーション事業収益の強化並びに不動産事業の多面的展開に有効に繋がる手段として今般の出資を行うことを決定いたしました。

具体的には、両社の強みを活かしたあらゆる事業連携の可能性を検討していき、まず直近においてはコロナウイルスの世界的な感染拡大により、急激な経済環境の悪化に伴い不動産オーナー、オペレーターの変更を余儀なくされている不動産の価値再生、向上、当社収益物件の不動産価値向上に取り組んでいきます。

同社が推進する「クラウド型ホテル運営システム」をより多くの宿泊施設に提供し、通常のオペレーションでは宿泊施設としての事業化が困難であるため有効活用されていない不動産や人の空き時間を有効活用することで、宿泊業界の立場から我が国の観光立国への一助となり社会貢献していくことを目指します。

2. 出資先企業の概要

商号	株式会社 SQUEEZE
代表者	代表取締役社長 舘林 真一
所在地	東京都港区北青山3-3-7 第一青山ビル 3F
設立年月	2014年9月
資本金	2,217百万円(本取引後、資本準備金を含む)
売上高	514百万円(2019年12月期)

主な事業内容	スマートホテル事業（クラウド型ホテル運営システムを活用した自社ブランドホテルの運営）、 プラットフォーム事業（クラウド型ホテル運営を可能にするシステムやソリューションの提供、コンサルティング業務）
U R L	https://squeeze-inc.co.jp/

3. 出資概要

出 資 日	2020年4月1日
出 資 額	799百万円
出資後の SQUEEZE 株式 当 社 保 有 比 率	19.0%

4. 業績に与える影響

当該出資による当事業年度の業績に与える影響は軽微であります。

以上