

平成 30 年 10 月 1 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証 1 部・コード 8892)

### 不動産販売事業

## 『レ・ジェイド長岡京』 完売のお知らせ

当社が京都府長岡京市において平成 30 年 5 月より分譲いたしております『レ・ジェイド長岡京』につきまして、平成 30 年 9 月 29 日に全戸早期契約完売しましたので、お知らせいたします。

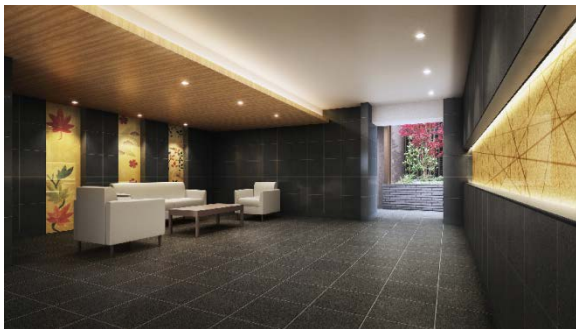
当該物件はお客様より以下の特徴においてご好評をいただきました。

- \*JR 東海道本線「長岡京」駅徒歩 4 分、阪急京都線「長岡天神」駅徒歩 9 分と、2 駅 2 路線利用可能な場所に位置し、京都、大阪などへスムーズなアクセスが可能な好立地
- \*第 1 種住居地域のため、娯楽施設や大型店舗がない穏やかな住環境でありながら、徒歩圏内にはショッピング施設や医療施設、教育施設、公園等が揃う充実したロケーション
- \*エントランスアプローチに「和」を感じられる木目調の縦格子を取り入れるなど、歴史ある長岡京の街並みに調和する外観デザインを採用し、風除室、エレベーター、各住戸のトリプルセキュリティにより、防犯・安全性能を高める等、安心して過ごせる住空間のご提供

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



エントランスホール完成予想図

### ■ 物件概要

物 件 名 称 : レ・ジェイド長岡京  
所 在 地 : 京都府長岡京市神足 1 丁目 110-1 (地番)  
交 通 : JR 東海道本線「長岡京」駅徒歩 4 分  
阪急京都線「長岡天神」駅徒歩 9 分  
構 造 ・ 規 模 : 鉄筋コンクリート造地上 6 階建  
総 戸 数 : 35 戸  
入 居 予 定 : 平成 30 年 12 月下旬

※各完成予想図は図面を基に描き起こしたもので建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識等は一部簡略化しています。また植栽は特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上