

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## 不動産販売事業

### 『レ・ジェイドシティ橋本 I』 『レ・ジェイドシティ橋本 II』 分譲開始のお知らせ

当社が神奈川県相模原市においてファーストコーポレーション株式会社（東京都杉並区、代表取締役社長 中村 利秋）と共同で手掛ける、新規分譲マンション『レ・ジェイドシティ橋本 I』および『レ・ジェイドシティ橋本 II』の2物件について、2023年3月24日(金)より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

#### 1. ロケーション

当該物件は、京王相模原線、JR 相模線・横浜線「橋本」駅徒歩5分圏内の場所に位置し、同駅から始発を利用すれば、混雑する時間でも東京都内・横浜方面へ座って通勤・通学ができる交通利便性の高い立地です。

周辺は、大型商業施設「アリオ橋本」「イオン橋本」をはじめ生活利便施設が揃うほか、緑豊かな「橋本公園」など複数の公園が身近にあり安らぎを感じられるロケーションです。また、リニア中央新幹線の開業（2027年予定）に伴い、同線の新駅となる「神奈川県駅（仮称）」の開発や各種整備事業が進行中であり、今後の発展が期待されるエリアです。

#### 2. 両物件の特徴

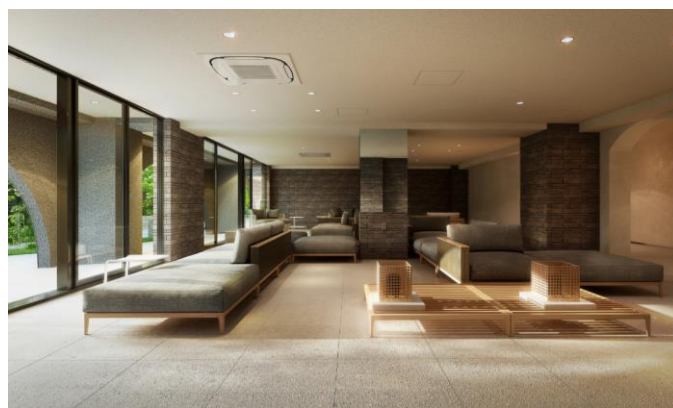
外観は、多様な色彩と質感のタイルを組み合わせることで、統一感を持たせながら洗練された雰囲気表現した気品漂うデザインとしました。敷地東側に設けるプロムナードでは、豊かな植栽を配し、季節の移ろいを感じられるほか、晴れの日にはmet hall（集会室）にある家具を外に出して、お住まいの方同士のコミュニケーションの場として利用できます。



レ・ジェイドシティ I 外観完成予想図



レ・ジェイドシティ II 外観完成予想図



met hall（集会室）完成予想図



プロムナード完成予想図



プロムナード完成予想図

専有部では、柱を室内に出さないアウトポール設計を取り入れております。『レ・ジェイドシティ橋本 I』は、コンパクトな広さで機能性・快適性を追求したシングル・デュックス向け、『レ・ジェイドシティ橋本 II』は、使いやすさにこだわった設備・仕様と豊富な収納を設けたファミリー向けのプランとし、多様なライフスタイルに合う住空間を提供します。



レ・ジェイドシティ橋本 I B type 室内完成予想図



レ・ジェイドシティ橋本 II A type 室内完成予想図

### 3. 物件の概要

物件名称	レ・ジェイドシティ橋本 I	レ・ジェイドシティ橋本 II
所在地	神奈川県相模原市緑区橋本2丁目353番2、14(地番)	神奈川県相模原市緑区橋本2丁目352番2、3(地番)
交通	京王電鉄相模原線「橋本」駅徒歩4分 JR横浜線・相模線「橋本」駅徒歩5分	京王電鉄相模原線「橋本」駅徒歩4分 JR横浜線・相模線「橋本」駅徒歩5分
構造・規模	鉄筋コンクリート造8階	鉄筋コンクリート造8階
総戸数	69戸	87戸
入居予定	2023年12月末	2023年12月末
物件サイト	<a href="https://sumai.es-conjapan.co.jp/hashimoto300/outline/">https://sumai.es-conjapan.co.jp/hashimoto300/outline/</a>	

- ※1. 掲載の完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、行政官庁の指導、施工上の都合および改良のため外観・外構・仕様・形状・植栽・色彩等に一部変更が生じる場合があります。なお、植栽は特定の季節や竣工時の状態を描いたものではありません。
- ※2. 周辺環境については詳しくは[こちら](#)をご覧ください

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上