

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
(東証1部・コード8892)

不動産販売事業

『レ・ジェイド シティ^{ひょうたんやま}瓢箪山』分譲開始のお知らせ

当社が東大阪市において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド シティ瓢箪山』について、本日より分譲を開始いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件は、近鉄奈良線「瓢箪山」駅までフラットな道のりで徒歩5分、同線「大阪難波」駅まで直通アクセスが可能なことから「本町」や「梅田」など大阪の主要駅へスムーズに移動できる場所に位置しております。

当該物件は、大規模な住宅・商業一体開発案件であり、隣接地には「スーパーmandai」が併設されるほか、周辺は計200超の店舗が揃う活気あふれる二つの駅前商店街をはじめ、医療機関、教育施設、緑豊かな「花園中央公園」などが存在し、生活利便性が高く充実した住環境が形成されています。

また、ライフスタイルに合わせた19タイプの間取りやジュンク堂書店とコラボしたライブラリースペースを提供するとともに、併設するスーパーへ雨でも濡れずに行き来できる専用通路を設けるなど住まう人の暮らしやすさを追求しています。

「街」の意味を含む「レ・ジェイド シティ」の名にふさわしく、住商一体開発として東大阪における賑わいの新拠点となるランドマークレジデンスを提供いたします。



外観完成予想図



外観完成予想図

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド シティ瓢箪山
所在地：大阪府東大阪市神田町151番1、
159番1（地番）
交通：近鉄奈良線「瓢箪山」駅徒歩5分
構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上14階建、一部鉄骨造
総戸数：232戸【他に店舗1戸・管理室・集会室】
入居予定：2021年12月下旬
物件サイト：<https://sumai.es-con.japan.co.jp/kandachou232/index.html>

※掲載の完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識・架線・ガードレール・植栽等は、一部簡略化および省略しております。植栽につきましては特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。また、季節ごとに咲く花々を同時に描いております。あらかじめ、ご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上