

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)

### 不動産販売事業

## 『レ・ジェイド須磨海浜公園』 完売のお知らせ

当社が兵庫県神戸市において2018年8月より分譲いたしております『レ・ジェイド須磨海浜公園』につきまして、2019年1月31日に全戸早期契約完売しましたので、お知らせいたします。

当該物件はお客様より以下の特徴においてご好評をいただきました。

- \*JR神戸線「須磨海浜公園」駅徒歩3分、特急停車駅の山陽電鉄本線「月見山」駅徒歩10分と2駅2路線が利用可能で、三ノ宮、大阪などの都心部へスムーズなアクセスが可能な好立地
- \*教育施設、買物施設、医療施設等が徒歩圏内に揃う利便性に優れた住環境でありながら、須磨海浜公園まで徒歩3分、須磨海水浴場まで徒歩5分と海にも近く自然を満喫できるロケーション
- \*外観やエントランスアプローチには、須磨の風土を感じられる浜辺や松、波をモチーフにしたデザインを取り入れ、専用庭・専用駐車場付きプランやメゾネットプランなど多彩なプランバリエーションにより、「自分らしさ」を実現するこだわりの住空間

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



専用庭・専用駐車場付きプラン概念図

### ■物件概要

物 件 名 称 : レ・ジェイド須磨海浜公園  
所 在 地 : 兵庫県神戸市須磨区磯馴町6丁目17  
交 通 : JR神戸線「須磨海浜公園」駅徒歩3分  
構 造・規 模 : 鉄筋コンクリート造・地上6階建  
総 戸 数 : 30戸(他に管理室)  
入 居 予 定 : 2019年9月下旬

※完成予想図は図面を基に描き起こしたもので建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識等は一部簡略化しています。また植栽は特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。

※専用庭・専用駐車場付きプラン概念図は計画段階の間取り図を概念化したものです。予めご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-5297-6161

以上