

平成 17 年 8 月 12 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ  
 代表者の役職・氏名 取締役社長 直江 啓文  
 ( J A S D A Q コード番号 8 8 9 2 )  
 問い合わせ先 役職・氏名 管理本部長 稲富 誠一郎  
 TEL 0 6 - 4 7 9 0 - 1 7 8 0

## 平成 17 年 12 月期中間 ( 連結・単独 ) 業績予想の修正に関するお知らせ

平成 17 年 12 月期 ( 平成 17 年 1 月 1 日から平成 17 年 12 月 31 日まで ) の中間業績予想について、平成 17 年 2 月 23 日付当社『平成 16 年 12 月期決算短信 ( 連結 )』及び同日付当社『平成 16 年 12 月期個別財務諸表の概要』にて公表いたしました中間業績予想を下記のとおり修正いたします。

記

### 1 . 平成 17 年 12 月期 連結業績予想の修正

#### ( 1 ) 中間期 ( 平成 17 年 1 月 1 日 ~ 平成 17 年 6 月 30 日 )

( 単位 : 百万円 )

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予測 ( A )	16,600	270	88
今回修正予想 ( B )	18,100	290	120
増減額 ( B ) - ( A )	1,500	20	32
増減率	9.0%	7.4%	36.4%

#### ( 2 ) 修正理由

売上高につきましては、中核事業である分譲事業において、概ね事業計画とおり進捗するとともに、デベロップメントビジネスのノウハウを活かした不動産再生事業における売上計上時期が一部前倒しになる等の事由により、18,100 百万円と予想比 1,500 百万円の増加となる見込みであります。

経常利益につきましては、売上高の増加はあったものの、連結子会社等の先行コストの増大等があり、290 百万円 ( 当社予想比 20 百万円の増加 ) となる見込みであります。

当期純利益につきましては、上記の事由等により 120 百万円 ( 当初予想比 32 百万円の増加 ) となる見込みであります。

#### ( 3 ) 通期 ( 平成 17 年 1 月 1 日 ~ 平成 17 年 6 月 30 日 )

通期の業績につきましては、平成 17 年 2 月 22 日付で公表致しました業績予想に変更はありません。

( 単位 : 百万円 )

	売上高	経常利益	当期純利益
通 期 ( 1 / 1 ~ 12 / 31 )	57,000	4,000	2,035

#### ( 4 ) ご参考 : 前期の実績 ( 平成 16 年 1 月 1 日 ~ 平成 16 年 12 月 31 日 )

( 単位 : 百万円 )

	売上高	経常利益	当期純利益
中間期 ( 1 / 1 ~ 6 / 30 )	24,176	1,431	806
通 期 ( 1 / 1 ~ 12 / 31 )	51,015	4,308	2,506

## 2. 平成 17 年 12 月期 単独業績予想の修正等

### (1) 中間期(平成 17 年 1 月 1 日～平成 17 年 6 月 30 日)

(単位:百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予測(A)	10,600	283	161
今回修正予想(B)	11,500	350	190
増減額(B)-(A)	900	67	29
増減率	8.5%	23.7%	18.0%

### (2) 修正理由

売上高につきましては、中核事業である分譲事業において、概ね事業計画とおり進捗するとともに、デベロップメントビジネスのノウハウを活かした不動産再生事業における売上計上時期が一部前倒しになる等の事由により、11,500 百万円と予想比 900 百万円の増加となる見込みであります。

経常利益につきましては、売上計上が順調に推移したこと等により、350 百万円(当社予想比 67 百万円の増加)となる見込みであります。

当期純利益につきましては、上記の事由等により 190 百万円(当初予想比 29 百万円の増加)となる見込みであります。

### (3) 通期の業績につきましては、平成 17 年 2 月 23 日付で公表致しました業績予想に変更はありません。

(単位:百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
通 期(1/1～12/31)	42,000	3,600	2,000

### (4) ご参考:前期の実績(平成 16 年 1 月 1 日～平成 16 年 12 月 31 日)

(単位:百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
中間期(1/1～6/30)	21,994	1,496	874
通 期(1/1～12/31)	42,000	3,600	2,000

以上

#### [見通しに関する注意事項]

上記予想数値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後の様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。