

平成 23 年 10 月 3 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(J A S D A Q ・ コード 8892)

不動産販売事業 新規分譲マンション『ネバーランド桃山エグゼス』着工のお知らせ

当社は、京都市伏見区において、新規分譲マンション『ネバーランド桃山エグゼス』の建築工事に着手いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件は、地下鉄東西線、京阪宇治線、JR奈良線の3沿線の「六地藏」駅が最寄り駅となり、駅徒歩3～6分以内の利便性の高い立地にあります。

また、物件コンセプト「威風堂々たる風格、漆黒の貴彩」のとおり、城下町としての歴史・風土を語り継ぐ京都市伏見区において、自然に調和しながらも異彩を放つ、黒を基調とした、「城」を連想させる風格のある外観・佇まいを特徴としております。

本物件のモデルルーム公開（予定）は、平成23年10月下旬となっております。

なお、当該物件の事業化をもって、事業再生ADR手続申請時に保有していた関西圏における分譲マンション用地について、売却または事業化が完了いたしましたことを、併せてお知らせいたします。

■物件概要

物 件 名：ネバーランド桃山エグゼス
所 在 地：京都市伏見区桃山町西尾47番1
交 通：地下鉄東西線「六地藏」駅、徒歩3分
京阪宇治線「六地藏」駅、徒歩4分
JR奈良線「六地藏」駅、徒歩6分
構造・規模：鉄筋コンクリート造、地上7階建
総 戸 数：57戸
施 工：株式会社金山工務店
竣 工 時 期：平成24年8月予定
物件サイト：<http://momoyama.nld.jp/>

<本件に関する問合せ>

管理部 広報・IR担当 電話 06-6223-8055

以上