

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
 代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
 (東証プライム市場・コード8892)

新規事業用地の取得およびリゾートホテル開発に関するお知らせ

当社は、福岡県西端の糸島半島において下記の通り新規事業用地を取得し当社初となるリゾートホテル開発を行いますのでお知らせいたします。当事業は株式会社 LANDIC ホテル&リゾート（福岡市博多区、代表取締役社長 中山 朋幸、以下「LANDIC」と言います。）と共同で行います。

記

1. 開発経緯

当該新規事業用地は、福岡市中心部から電車や車で約1時間弱の距離にある福岡市西端のシーサイドリゾート地「糸島半島・二見ヶ浦地区」に位置します。

周辺は玄界灘を臨む玄海国定公園エリア内であり、自然に囲まれ、海水浴やサーフィン等多彩なアクティビティを楽しめる観光地です。また、海産物や糸島の穏やかな気候で栽培された野菜等、海山食材に恵まれ、カフェや飲食店等が集まり市内外から多くの人を訪れます。

当社とLANDICはこの立地特性を活かし、当地区初のリゾートホテル開発に取り組みます。

当該新規事業用地は、福岡市が観光振興・活性化を推進する『Fukuoka East & West Coast プロジェクト』対象エリアに該当しており、農産業や観光業等の産業振興に寄与する開発が認められております。

当該開発を通じて、地元自治体や周辺事業者と協力しながら地域の活性化に貢献できるよう取り組んでまいります。



イメージパース

2. 事業概要

名 称	(仮称) 福岡市西区プロジェクト
所 在 地	福岡市西区大字西浦字瀨入 266
敷 地 面 積	7,487.99 m ² (実測面積)
着 工 予 定	2022年7月
開 業 予 定	2023年9月
構造/客室数(予定)	鉄筋コンクリート造 地上4階建て/47室

※当事業は、当社(50%)とLANDIC(50%)が共同で行います。

3. LANDIC 概要

名 称	株式会社 LANDIC ホテル&リゾート
所 在 地	福岡県福岡市博多区中洲 5 丁目 3 番 8 号アクア博多 6F
代表者の氏名・名称	代表取締役社長 中山 朋幸
事 業 内 容	不動産の保有、売買、仲介、管理および賃貸事業
設 立	2015 年 8 月

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308

以上