

平成 25 年 3 月 28 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(J A S D A Q ・ コード 8892)
問合せ先 取 締 役 明 石 啓 子
電 話 06-6223-8055

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社イー・ステートにおいて、同社が保有する固定資産の譲渡について決定したことの報告を受けましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産の譲渡について

当社連結子会社は、資産効率および財務体質の向上を図ることを目的に、下記固定資産について譲渡するものであります。

2. 譲渡資産の内容

(1) 資 産 の 内 容	固定資産（土地）
(2) 所 在 地	福岡県春日市
(3) 現 況	商業店舗用底地
(4) 土 地 面 積	33,928.37 m ²
(5) 帳 簿 簿 価	2,242 百万円
(6) 譲 渡 価 格	2,317 百万円

3. 譲渡先の概要

(1) 商 号	三井住友ファイナンス&リース株式会社
(2) 本 店 所 在 地	東京都港区西新橋 3 丁目 9 番 4 号
(3) 代表者の役職・氏名	取締役社長 川村 嘉則
(4) 事 業 内 容	商業用設備等各種物品および物件、 不動産ならびに諸権利の取得、賃貸借およびリース業務 等
(5) 資 本 金	15,000 百万円
(6) 純 資 産	535,694 百万円（平成 24 年 3 月期）
(7) 総 資 産	2,907,284 百万円（平成 24 年 3 月期）
(8) 設 立 年 月 日	昭和 38 年 2 月
(9) 当 社 と の 関 係	資本、人的、取引関係および関連当事者の該当はありません。

4. 子会社の概要

(1) 商号	株式会社イー・ステート
(2) 本店所在地	大阪市中央区伏見町4丁目1番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 島根 伸治
(4) 事業内容	不動産の売買、管理、賃貸それらの仲介等
(5) 資本金	10百万円
(6) 純資産	△4,699百万円(平成24年12月期)
(7) 総資産	12,574百万円(平成24年12月期)
(8) 設立年月日	平成14年6月27日
(9) 当社との関係	
①資本関係	当社が基金を全額拠出する一般社団法人エヌエス・ホールディングを通じて間接所有(100%)
②人的関係	当社取締役 上田博茂が同社の取締役を兼務いたしております。
③取引関係	貸付(8,514百万円)
④関連当事者	子会社

5. 譲渡の日程

平成25年3月28日	当社子会社取締役会決議
平成25年3月28日	契約締結
平成25年3月28日	物件引渡

6. 今後の見通し

当該譲渡による、平成25年3月14日付公表の平成25年12月期業績予想に変更はございません。

以上