

各位

会社名 株式会社日本エスコ

代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊

(東証プライム市場・コード 8892)

不動産販売事業

『レ・ジェイド阿倍野播磨町』完売のお知らせ

当社が大阪市阿倍野区において分譲しております『レ・ジェイド阿倍野播磨町』につきまして、12月24日(日)に全戸契約完売いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件は、お客様から以下の特徴においてご好評いただきました。

*Osaka Metro 御堂筋線「西田辺」駅まで徒歩8分の場所に位置し、天王寺、なんば、梅田など大阪の主要エリアにダイレクトアクセス可能な交通利便性の高い立地

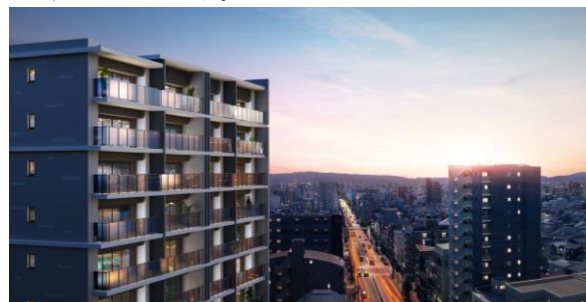
*「阪急オアシス」などのスーパーや、ドラッグストア、多彩な飲食店に加え、医療・教育機関が徒歩圏内に揃うほか、少し足を延ばせば緑豊かな総合公園「長居公園」(総面積65.7ha)が利用できる、生活利便性が高く子育てに適した充実の住環境

*外観は、水平ラインを強調し、建物全体にモダンな印象を与えるようデザイン。また、3方接道の敷地形状を活かして歩車分離導線を整備し、安全でスムーズな車の出し入れを可能とするほか、1フロア4邸・全邸南向きで豊かな採光・通風を確保した配棟計画。また、専有部では、柱を室内に出さないアウトポール設計を採用するなど、ゆとりある上質な住空間

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



眺望合成外観完成予想図



エントランスアプローチ完成予想図

■物件概要

物件名称: レ・ジェイド阿倍野播磨町

所在地: 大阪市阿倍野区播磨町

1丁目20番3、20番4、20番9(地番)

交通: Osaka Metro 御堂筋線「西田辺」駅徒歩8分

構造・規模: 鉄筋コンクリート造・地上13階建

総戸数: 48戸

入居予定: 2024年3月下旬

※1. 掲載の完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、行政官庁の指導、施工上の都合および改良のため外観・外構・仕様・形状・植栽・色彩等に一部変更が生じる場合があります。なお、植栽は特定の季節や竣工時の状態を描いたものではありません。

※2. 掲載の眺望合成完成予想図は現地周辺の航空写真(2022年7月撮影)に外観完成予想図をCG合成加工したものです。掲載の完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは多少異なる場合があります。外観形状の細部、照明・排水設備・室外機・雨樋・換気口・各種樹等の設備機器は再現していません。

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上