



平成 23 年 12 月 28 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
( J A S D A Q ・ コード 8892 )

## 不動産販売事業 新規事業用地取得及び仕掛販売用不動産売却に関するお知らせ

当社は、下記の通り新規事業用地の取得及び仕掛販売用不動産の売却を行いましたのでお知らせいたします。

新規事業用地については、地下鉄御堂筋線「西田辺」駅より徒歩 4 分という利便性の高い立地特性を活かし、分譲マンション事業を計画いたしております。また、保有する仕掛販売用不動産の売却については、事業再生ADRにおける計画に基づくものであります。

引き続き、事業再生計画の達成に向けて、事業を推進してまいります。

### 記

#### 1. 新規取得事業用地の概要

(仮称) 大阪市阿倍野区昭和町プロジェクト

所 在 地	大阪市阿倍野区昭和町 5 丁目 1 番 22
敷 地 面 積	611.70 m <sup>2</sup>

#### 2. 売却物件の概要

所 在 地	東京都江東区木場 6 丁目 1 番 12
敷 地 面 積	433.02 m <sup>2</sup>

#### 3. 業績に与える影響

本日別途公表の「平成 23 年 12 月期通期 連結業績予想の修正に関するお知らせ」において業績予想の修正を行っております。

以上