

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(J A S D A Q ・ コード 8892)

不動産販売事業 『ネバーランド阿倍野西田辺』 完売のお知らせ

当社が平成 24 年 7 月より分譲開始しました『ネバーランド阿倍野西田辺』につきまして、平成 25 年 4 月 19 日に契約完売（総戸数 26 戸）いたしましたので、お知らせします。

当該物件は以下の特徴を持ち、ご好評をいただきました。

- *地下鉄御堂筋線沿線に位置し、「あべのキューズモール」をはじめ、2014 年春には超高層複合ビル「あべのハルカス」のオープン等、次代のショッピングゾーンが身近な魅力の好立地
- *大阪を代表する総合公園「長居公園」まで徒歩 5 分と、都市と自然を享受するロケーション
- *全邸南向き角住戸で独立性が高く、光と風の開放感に恵まれたプランニングを実現

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



エントランスアプローチ完成予想図



エントランスホール完成予想図

■ 物件概要

物 件 名 : ネバーランド阿倍野西田辺
所 在 地 : 大阪市阿倍野区西田辺町 2 丁目 37 番 2 (地番)
交 通 : 大阪市営地下鉄御堂筋線「西田辺」駅、徒歩 6 分
JR 阪和線「鶴ケ丘」駅、徒歩 3 分
構 造 ・ 規 模 : 鉄筋コンクリート造、地上 14 階建
総 戸 数 : 26 戸
事業主(売主) : 株式会社日本エスコン
施 工 : 株式会社金山工務店
竣 工 時 期 : 平成 25 年 9 月下旬予定
入 居 時 期 : 平成 25 年 10 月下旬予定
住戸専有面積 : 59.65 m²~70.64 m²
物件サイト : <http://abeno.nld.jp/>

◆掲載の完成図は、計画段階の図面を基に描き起したもので実際とは異なる場合があります。

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055
ネバーランドサイト <http://www.neverland-web.com/>

以上