

平成 23 年 11 月 11 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(J A S D A Q ・ コード 8892)

不動産企画仲介コンサル事業 新規分譲マンション『ラフィーネ城陽駅前ザ・ファースト』販売開始のお知らせ

当社は、この度、株式会社エヌ・ケーハウジング（東京都江東区、代表取締役 平沢隆浩）が事業主となる新規分譲マンション『ラフィーネ城陽駅前ザ・ファースト』の企画コンサルティング業務及び販売業務を受託し、平成 23 年 11 月 12 日（土）より、分譲を開始いたします。

当該物件は、10 年ぶりの^{*}J R 奈良線「城陽」駅徒歩 1 分かつ全邸南向きで、洗練された外観・佇まいであり、城陽市初の「京都府防犯モデルマンション」登録予定となっております。

また、総合警備保障による 24 時間セキュリティシステムの導入や住戸キッチンにはディスボージャーの標準装備等、安心のセキュリティと快適なライフスタイルを実現するこだわりの商品づくりをしております。

この度の取り組みは、当該物件の設計監理・デザイン監修等を含む企画等コンサルティング及び販売業務の受託となっております。

※ J R 奈良線「城陽」駅徒歩 1 分圏の分譲マンションとしては、2001 年 9 月以来 10 年ぶりとなります。



■物件概要

事 業 主：株式会社エヌ・ケーハウジング
総合企画・販売（代理）：株式会社日本エスコン
物 件 名：ラフィーネ城陽駅前ザ・ファースト
所 在 地：京都府城陽市寺田北山田 26-7（地番）
交 通：J R 奈良線「城陽」駅、徒歩 1 分
構 造・規 模：鉄筋コンクリート造、地上 15 階建
総 戸 数：住戸 79 戸 店舗 1 戸
施 工 工：スナダ建設株式会社
竣 工 時 期：平成 25 年 1 月下旬予定
入 居 時 期：平成 25 年 2 月下旬予定
間 取 り：2LDK～4LDK
住戸専有面積：62.98 m²～83.71 m²
物 件 サ イ ト：<http://joyo-ekimae.com/>

外観完成予想図

◆掲載の完成予想図は、計画段階の図面に基に描き起したもので実際とは異なる場合があります。

＜本件に関する問合せ＞ 管理部 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上