

2019年9月30日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証1部・コード8892)

新築分譲マンション『レ・ジェイド大倉山』
環境省「平成31年度 高層 ZEH-M(ゼッチ・マンション)支援事業」へ採択決定のお知らせ

今般、当社が神奈川県横浜市において手がける新築分譲マンション『レ・ジェイド大倉山』が、環境省の「平成31年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)支援事業※1」に当社事業として初めて採択されましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

目的・概要

この度当社が手がける新築分譲マンション『レ・ジェイド大倉山』が、集合住宅のZEH※2(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)化を促進するための設計ガイドラインを策定するために必要な、環境省の「平成31年度 高層 ZEH-M(ゼッチ・マンション)支援事業」に、当社事業として初めて採択されました。

当該物件は、外壁等の断熱性能の向上や高断熱の二重サッシ及び高効率の空調ならびに給湯設備の採用により、快適な室内環境と省エネルギー性の両立を実現し、経済産業省で定められた6階建て以上の集合住宅において目指すべき水準である「ZEH-M^{ゼッチ・マンション} Oriented」の基準を満たし環境に配慮した商品となります。

当社は、現在進めている第2次中期経営計画『IDEAL to REAL 2019』における成長戦略のひとつとして「ESG※3推進による新たな価値創造と持続可能な成長の実現」を掲げており、今後も年間1棟を目標に「ZEH-M^{ゼッチ・マンション}」の導入に取り組み、住まいづくりを通して環境と社会への貢献を果たしてまいります。

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド大倉山

所在地：神奈川県横浜市港北区大倉山五丁目1299番(地番)

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上6階建

交通：東急東横線「大倉山」駅徒歩12分

総戸数：25戸

入居予定：2020年11月末

物件サイト：<https://sumai.es-conjapan.co.jp/okurayama25/>

■現地案内図



※掲載の地図は略図のため、省略されている道路等があります。方位記号は若干誤差があります。掲載の絵図などの無断転載を禁じます。

- ※1 「高層 ZEH-M(ゼッチ・マンション)支援事業」とは、集合住宅の ZEH 化をとりまく目標や課題の存在を踏まえて、集合住宅の ZEH 化を促進するための設計ガイドラインを策定するために必要な事業を公募し、設計仕様やエネルギー性能に関する情報を提供する事業者に対し、集合住宅の ZEH 化にかかる費用の一部を補助すると共に、ZEH デベロッパー登録制度を導入することでロードマップに基づく ZEH の普及実現を目指すものです。
- ※2 ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)とは、「外皮の断熱性能等を大幅に向上させるとともに、高効率な設備システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネルギーを実現した上で、再生可能エネルギーを導入することにより、年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを目指した住宅」です。
- ※3 E:地球環境問題解決に向けた積極的な取り組みと、安全で快適な暮らしと持続可能な社会の実現に向けた事業活動の推進
 S:地域社会へ向けた企業の社会的責任の遂行と安定的な成長のための経営基盤確立
 G:コーポレートガバナンス・コードを見据えた全社的ガバナンス態勢の強化

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 03-5297-6161

以上