

各 位

会 社 名 株式会社日本エスコ
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴俊
(東証プライム市場・コード8892)

住宅分譲事業 『レ・ジェイド新横浜』完売のお知らせ

当社が横浜市港北区において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド新横浜』について、2024年11月24日(日)に全戸契約完売いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件はお客様から以下の特徴においてご好評をいただきました。

- *2023年3月に開通した相鉄・東急新横浜線やJR東海道新幹線・横浜線、横浜市営地下鉄ブルーラインの5路線が乗り入れる「新横浜」駅を徒歩9分で利用でき、「渋谷」「横浜」駅へダイレクトアクセスが可能。新幹線を利用することで京都や大阪など日本各地へ移動しやすい交通利便性の高い立地
- *周辺は、大型商業施設やスーパー、金融機関、医療施設などが揃う生活利便性の高い住環境。また、市内で最大規模の運動公園である「新横浜公園」や多目的ホール「横浜アリーナ」といった休日を彩るレジャー施設も身近に揃う充実したロケーション
- *外観はガラス手摺と縦ラインを強調する5本のマリオンを用いた美しい格子状のデザインとし、新横浜エリアの街並みと調和するシャープな印象に仕上げました。共用部は、エントランスアプローチに赤レンガ倉庫を連想させるレンガの柱を設置、エントランスの各所にプランターを配置し、窓越しに外構の植栽を臨む設計とすることで緑を感じられる空間を実現。間取りは1LDKから100㎡超の4LDKまで幅広く取り揃え、多様な住まいのニーズに対応した心地良い住空間
- *「横浜市市街地環境設計制度」採択レジデンスであり、高木や草花などを随所に配置した外構計画や、地域に開かれた集会室や公開空地の設置、地域防災拠点としての機能を高める様々な防災設備の導入など地域と環境に配慮した住まいを提供

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



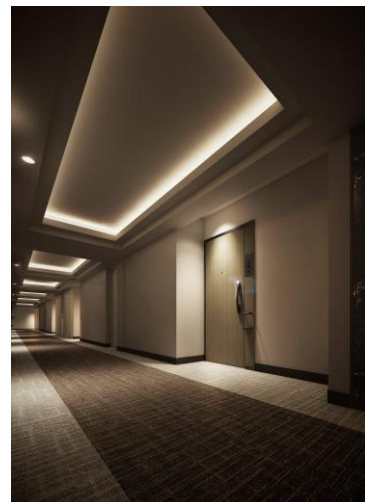
エントランスアプローチ完成予想図



エントランスホール完成予想図



外構完成予想図



内廊下完成予想図

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド新横浜

所在地：神奈川県横浜市港北区新横浜 1-18-11（地番）

交通：相鉄・東急新横浜線「新横浜」駅徒歩9分

JR 東海道新幹線・JR 横浜線「新横浜」駅徒歩9分

横浜市営地下鉄ブルーライン「新横浜」駅徒歩9分

構造・規模：鉄筋コンクリート造地上15階地下1階建

総戸数：190戸、店舗1戸、事務所1戸

入居予定：2025年3月

※1. 当該物件は、ファーストコーポレーション株式会社(東京都杉並区、代表取締役社長 中村 利秋)との共同事業となります。

※2. 掲載の完成予想図は設計図書を基に描き起こしたもので、行政官庁の指導、施工上の都合および改良のため外観・外構・仕様・形状・植栽・色彩等に一部変更が生じる場合があります。なお、植栽は特定の季節や竣工時の状態を描いたものではありません。

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上