

各 位

会社名 株式会社 日本エスコン
 代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
 (東証1部・コード8892)

新規事業用地の取得に関するお知らせ

当社は、北海道日本ハムファイターズ(所在地:北海道札幌市、代表者:代表取締役社長 川村 浩二)の新球場「ES CON FIELD HOKKAIDO (エスコンフィールド HOKKAIDO)」(2023年開業予定)を核とする北海道ボールパーク F ビレッジ(以下「F ビレッジ」といいます。)において、本日下記の通り F ビレッジの一面に位置する事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

記

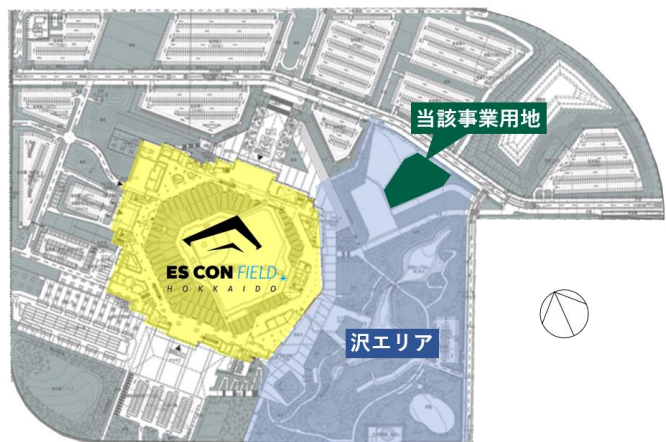
当社は、北広島市と F ビレッジ及び周辺地域を含むまちづくりに寄与する事業を協同して推進し、F ビレッジ内のエリア価値向上と定住人口増加などのまちづくりに貢献するため、2021年4月に同市とパートナー協定を締結しております。これに基づき、今般 F ビレッジにおいて初めて分譲事業用地を取得しました。

当該新規事業用地は、新球場の外野スタンド方面から直線距離約 80mと球場計画地至近の立地です。また、水辺の周りに芝生や花々・木々が植えられた豊かな自然のもと、BBQ や焚火、キャンプ・グランピングなど各種アウトドアアクティビティを楽しめるエリアとして計画されている「沢エリア」内に位置します。新球場近接かつ四季を通じて自然を楽しむことができる稀少な立地特性を活かし、分譲事業に取り組む予定です。

当社は、F ビレッジにおいて総合的な不動産開発に参画するとともに、2020年1月に新球場に係るネーミングライツを取得しております。また、2021年3月には、F ビレッジへの重要なアクセス拠点として更なる期待が集まる JR 北広島駅周辺市有地における『駅西口周辺エリア活性化事業』について北広島市とパートナー協定を締結しました。F ビレッジにおける当該事業用地での分譲事業等の開発に取り組むとともに、JR 北広島駅周辺での再開発事業にあわせて注力することで、北海道内の皆様に喜ばれ、地域全体の活性化と発展に貢献してまいります。



◀ F ビレッジ
 及び
 JR 北広島駅
 位置図



▲ F ビレッジ エリア全体イメージ

【新規取得事業用地の概要】

(仮称)北海道ボールパーク F ビレッジ(マンション)プロジェクト

所在地 北海道北広島市総合運動公園内

敷地面積 3,496.95 m²

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308

以上