

平成 25 年 6 月 21 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
( J A S D A Q ・ コード 8892 )  
問合せ先 取 締 役 明 石 啓 子  
電 話 06-6223-8055

## 管理会社（子会社）設立に関するお知らせ

当社は、分譲マンションの管理及び、商業施設等におけるプロパティマネジメント事業等を行う管理会社（子会社）「株式会社エスコプロパティ」を設立いたしましたのでお知らせいたします。

記

### 1. 管理会社（子会社）設立の目的

当社が推進しております、分譲事業における新築分譲マンション管理事業及び商業施設における運営管理等プロパティマネジメント事業について、お客様の満足度の向上と最大化を図ることを目的に、当社 100%出資の子会社「株式会社エスコプロパティ」を設立し、当該子会社において事業を行ってまいります。

株式会社エスコプロパティは、今後、当社が分譲するマンションの管理業務及び当社保有の商業施設における運営管理、外部からのプロパティマネジメント業務の受託を行う予定です。お客様へのおもてなしの心“ホスピタリティ”精神を追求した事業を推進してまいります。

引き続き株式会社日本エスコグループとして、お客様に心から満足いただける新たな価値を創造し、不動産における“ベストソリューション”を提案してまいります。

### 2. 株式会社エスコプロパティの概要

- |            |  |
|------------|--|
| (1) 商 号    | 株式会社エスコプロパティ   |
| (2) 本店所在地  | 東京都千代田区内神田 2 丁目 15 番 9                               |
| (3) 代 表 者  | 代表取締役 伊藤貴俊   |
| (4) 資 本 金  | 10 百万円   |
| (5) 主な事業内容 | ・マンション管理事業<br>・プロパティマネジメント事業<br>・リーシング事業<br>・その他関連事業 |
| (6) 株 主    | 株式会社日本エスコ 100%                                       |

### 3. 日程

会 社 設 立 平成 25 年 5 月 17 日

※現在マンション管理業登録については申請手続き中であります。

### 4. 業績に与える影響

本件子会社の設立による、業績に与える影響は軽微であります。

以上