

各位

会社名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## 不動産販売事業 『レ・ジェイド松戸 Station Front』 完売のお知らせ

当社が千葉県松戸市において分譲しております『レ・ジェイド松戸 Station Front』につきまして、2023年3月4日（土）に全戸契約完売しましたので、お知らせいたします。

当該物件はお客様から以下の特徴においてご好評をいただきました。

- \*JR常磐線「松戸」駅まで徒歩2分と近く、上野、東京といった都心の主要駅まで30分圏内でダイレクトアクセスできる交通利便性の高い立地
- \*周辺は、スーパーや50以上の専門店などが入る「キテミテマツド」をはじめ大型商業施設や、飲食店のほか、スポーツジム、自然豊かな公園、医療施設なども徒歩圏内に揃う充実の住環境
- \*外観は、単一ではなく、グラデーションのように異なる色調のタイルを張り合わせ、モダンな装いを創出するほか、2方向が接道する敷地特性を活かし、建物を囲うように植栽を配植し、読書やテレワークといった様々な用途で利用できる「屋外ラウンジ」※1を配置。専有部では、1フロア3邸の配置で角住戸率100%を実現するなど、開放的で上質な住空間

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



エントランスアプローチ完成予想図



屋外ラウンジ イメージイラスト

### ■物件概要

物件名称：レ・ジェイド松戸 Station Front  
所在地：千葉県松戸市松戸字坂下 1305 番 9（地番）  
交通：JR常磐線快速（上野東京ライン）、  
JR常磐線各駅停車（東京メトロ千代田線乗入）  
新京成線「松戸」駅 徒歩2分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造 15階建  
総戸数：44戸  
入居予定：2023年9月下旬

※1. 使用方法・用途については制限がございます。

※2. 外観完成予想図、エントランス完成予想図、屋外ラウンジイメージイラストは設計図書に基づき描き起こしたもので、行政官庁の指導、施工上の都合および改良のため外観・外構・仕様・形状・植栽・色彩等に一部変更が生じる場合があります。なお、植栽は特定の季節や竣工時の状態を描いたものではありません。あらかじめご了承ください

<本件に関する問合せ>

管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上