

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)

### 不動産販売事業 『レ・ジェイド高槻古曽部』 完売のお知らせ

当社が大阪府高槻市において分譲いたしております『レ・ジェイド高槻古曽部』につきまして、2019年7月28日に全戸契約完売しましたので、お知らせいたします。

当該物件はお客様より以下の特徴においてご好評をいただきました。

- \*新快速と特急停車駅のJR京都線「高槻」駅、阪急京都線「高槻市」駅の2駅に近く、特急「サンダーバード」や閑空特急「はるか」も利用できるため、大阪や京都だけでなく北陸、信州方面、関西国際空港への快適アクセスが可能な好立地
- \*摂津峡などの山と川に囲まれた自然が満喫できるだけでなく、百貨店やスーパー、シネマコンプレックスや大型書店などが入るショッピング施設、医療機関、教育施設等の生活施設が揃う優れたロケーション
- \*ロビーには、タクシー手配等の各種受付・取次・予約などのコンシェルジュサービスを導入する他、彩り豊かな植栽を配置したオーナーズゲートや、雨の日も利用できるお子様のための遊び場「インドアパーク」を設置する等、あらゆる世代の快適な暮らしを実現する多彩な共用施設・サービスを採用した住環境のご提供

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



オーナーズゲート完成予想図



インドアパーク完成予想図

#### ■物件概要

物件名称：レ・ジェイド高槻古曽部

所在地：大阪府高槻市古曽部町2丁目594番（地番）

交通：JR京都線「高槻」駅徒歩15分、阪急京都線「高槻市」駅徒歩14分

構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上13階建 ※建築基準法において地下1階、地上12階建となります。

総戸数：181戸（他に管理室、ランドキッチン（集会室）、オーナーズライブラリー、インドアパーク、ゲストルーム）

入居予定：2019年9月下旬

※掲載の各完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽、家具・調度品等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生じる場合があります。あらかじめ、ご了承ください。植栽につきましては特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。また、季節ごとに咲く花々を同時に描いております。

※コンシェルジュサービスのご利用は一部有料となります。サービス内容は変更になる場合があります。

※各施設は、使用条件により有料となる場合があります。

<本件に関する問合せ>管理グループ 広報・IR担当 電話 03-5297-6161

以上