

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証1部・コード8892)

不動産販売事業 『レ・ジェイド樟葉』 完売のお知らせ

当社が大阪府枚方市において2018年9月より分譲いたしております『レ・ジェイド樟葉』につきまして、2019年2月27日に全戸早期契約完売しましたので、お知らせいたします。当該物件は、「マンションの建替え等の円滑化に関する法律」を活用し、2016年10月で築42年を迎えた「ネオライフ樟葉マンション」を建替組合様と共同して、新しく「レ・ジェイド樟葉」に建替えるものです。

当該物件はお客様より以下の特徴においてご好評をいただきました。

- *大型複合商業施設「KUZUHA MALL (くずはモール)」をはじめ、買物、医療、教育等の生活施設が充実する利便性の高い住環境と、敷地内に配置した緑の豊富な散策路「ペDESTリアングリーンウォーク」や憩いの場となる提供公園「パブリックガーデン」、ランニングやサイクリングが楽しめるリバーサイドの風景など自然が調和したロケーション
- *周辺に高層建物が少ない場所に位置する地上15階建ての当該物件ならではの眺望や、「マンションの建替え等の円滑化に関する法律」による容積率緩和の特例を活かし創り上げた開放感あふれる住空間
- *最寄駅である京阪本線「樟葉」駅は「京橋」駅へ20分、「祇園四条」駅まで22分と、大阪や京都都心へスムーズにアクセスでき、さらに「関西空港」直通のリムジンバスも運行しており通勤やお出かけにも便利な好立地

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



パブリックガーデン完成予想図

■物件概要

物 件 名 称 : レ・ジェイド樟葉
事 業 主 : ネオライフ樟葉マンション建替組合
売 主 : 株式会社日本エスコン
所 在 地 : 大阪府枚方市樋之上町3938番6(地番)
交 通 : 京阪本線「樟葉」駅徒歩16分
構 造 ・ 規 模 : 鉄筋コンクリート造・地上15階建
総 戸 数 : 78戸(非分譲住戸31戸)
入 居 予 定 : 2020年2月下旬

※掲載の外観完成予想図及びパブリックガーデン完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽、家具・調度品等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生じる場合があります。あらかじめ、ご了承ください。植栽につきましては特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。また、季節ごとに咲く花々を同時に描いております。あらかじめ、ご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-5297-6161

以上