

各 位

会 社 名 株式会社日本エスコ  
代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴俊  
(東証プライム市場・コード 8892)

## JR「北広島」駅前にて開発中のホテル名称決定のお知らせ ～『エスコフィールド HOKKAIDO ホテル北広島駅前』2025年3月オープン予定～

当社が、JR「北広島」駅前にて開発中の複合交流拠点施設（商業施設「tonarie 北広島」とホテルからなる複合施設）につきまして、ホテル名称を『エスコフィールド HOKKAIDO ホテル北広島駅前』に決定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、当該ホテルは、当社が2020年より出資している株式会社<sup>スクイーズ</sup>SQUEEZE（東京都渋谷区 代表取締役 CEO 舘林 真一、以下「SQUEEZE」と言います。）が運営を行い、2025年3月に開業予定です。

### 記

当社は、北広島市とともに、北海道日本ハムファイターズのホーム球場「ES CON FIELD HOKKAIDO」の最寄り駅である、JR「北広島」駅前にて「駅西口周辺エリア活性化事業(以下、当該事業)」を推進しております。

当該事業の取り組みの第1弾として、商業施設「tonarie 北広島」及びホテルからなる複合交流拠点施設の開発を進めております。

今般、当該建物に入るホテルの名称を『エスコフィールド HOKKAIDO ホテル北広島駅前』に決定いたしました。

当社と SQUEEZE は、当該ホテルのコンセプトとして「ライフイノベーションハブ」を掲げ、地域の住民の皆様はもちろんのこと、北広島駅に訪れる多くの方が利用でき、上質な時間を過ごすことのできる交流の場を目指してまいります。



複合交流拠点施設：「エスコフィールド HOKKAIDO ホテル北広島駅前」+ 「tonarie 北広島」  
居住交流施設：分譲マンション「レ・ジェイド北海道北広島」（2024年6月～分譲中）  
当該事業では、上記2施設を歩行者デッキでつなげ、  
一体開発することにより、駅西口周辺エリアの活性化を図ります。



ホテルロビー完成予想図

 **ES CON FIELD**   
HOKKAIDO HOTEL

## ■代表者コメント

### <株式会社 SQUEEZE 代表取締役 CEO 館林真一氏>

当社は創業当時より「空間と時間の可能性を広げるプラットフォームになる」ことをビジョンに掲げ、空間の最適な利活用や、そこで働く人、訪れるゲストの時間の価値向上を目指してまいりました。日本エスコン様との連携にあたり、このような街づくりプロジェクトに参画させていただけること、大変光栄です。「ES CON FIELD HOKKAIDO」内の宿泊施設「tower eleven hotel」の運営を通じ、北広島市に人の賑わいが生まれていく様子を目の当たりにしてきましたが、今後はさらにエリア全体を盛り上げていけるよう精進してまいります。また、私自身も北海道の地で生まれ育ったものとしてその素晴らしさを伝え、地域コミュニティの活性化に貢献していきたいと強く願っております。

### <株式会社日本エスコン 代表取締役社長 伊藤貴俊>

当社は、2020年に「ES CON FIELD HOKKAIDO」のネーミングライツを取得後、北海道支店の開設とともに北海道での事業展開を積極的に行ってまいりました。北広島市との共同事業である「駅西口周辺エリア活性化事業」の第1弾プロジェクトとして、この複合交流拠点施設を2025年3月に開業いたします。今般、当該事業のホテル運営を、「tower eleven hotel」の運営実績や高いマーケット認知力を持つ、SQUEEZE様に委託させていただくことといたしました。最新のチェックインシステムの導入やオンラインコンシェルジュの設置等、運営のスマート化を追求し、お客様の利便性の向上を目指してまいります。さらに、当該事業を通して、北海道の新たな観光拠点を生み出し、全国の皆様にご利用いただくことで、北広島市のさらなる賑わい創出に貢献してまいります。



## ■施設概要

施設名	エスコンフィールド HOKKAIDO ホテル北広島駅前
所在地	北海道北広島市栄町 1 丁目 52 番
建物規模	【建築基準法上表記】 地下1階、地上14階建て 【館内表記※2】 1階～3階：tonarie 北広島 4階～13階：エスコンフィールド HOKKAIDO ホテル北広島駅前
客室数	158室
開業予定時期	2025年3月
事業主	株式会社日本エスコン
運営	株式会社 SQUEEZE
設備 ※3	・非接触型スマートチェックインシステム ・オンラインコンシェルジュを活用したゲスト案内 ・宿泊管理システムとの連携によるキャッシュレス決済、ペーパーレス運営等

※1. 掲載の完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生ずる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識・架線・ガードレール・植栽等は、一部簡略化および省略しております。

※2. 館内表記は建築基準法上の表記とは異なります。

※3. 当該ホテルの運営会社である、SQUEEZEにて検討中の取り組みの一例です。



レ・ジェイド北海道北広島

駅デッキ直結

地上14階建197邸、新築分譲マンション

詳細はこちら

当該事業の取り組みの第2弾である  
分譲マンション「レ・ジェイド北海道北広島」  
絶賛分譲中！

<本件に関する問合せ>

管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上