

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
 代表者名 代表取締役社長 伊藤 貴 俊
 (東証1部・コード8892)

不動産販売事業 『レ・ジェイド上本町』分譲開始のお知らせ

当社が大阪市天王寺区において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド上本町』について、本日より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、近鉄難波線・奈良線・大阪線「大阪上本町」駅まで徒歩3分、Osaka Metro 谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅まで徒歩4分と複数路線が利用でき、梅田やなんば、天王寺など大阪の主要エリアへスムーズにアクセスが可能なほか、関西国際空港や大阪空港への直通バスも最寄り駅から運行されているなど交通利便性の高い立地です。

周辺は、百貨店などの大型商業施設だけでなく、日本書記にも名を残す「生國魂神社」や公園が身近にあり、利便性を兼ね備えた文教地区としての落ち着いたある閑静な住環境が形成されています。

外観はシックなグレーをメインに使用し、隠れ家のようなエントランスのデザインを採用することで、都心の喧騒から一線を画した落ち着いたある空間を創造するほか、全邸南向きの各住戸にキッチン床暖房を標準で備えるなど住み心地を追求した落ち着いたある住空間をご提供いたします。



外観完成予想図



エントランスロビー完成予想図



エントランス完成予想図

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド上本町

所在地：大阪市天王寺区東高津町12-3（地番）

交通：近鉄難波線・奈良線・大阪線「大阪上本町」駅徒歩3分、Osaka Metro 谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅徒歩4分
 JR大阪環状線「鶴橋」駅徒歩12分

構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上13階建

総戸数：56戸

入居予定：2022年3月下旬

物件サイト：<https://sumai.es-conjapan.co.jp/higashikoze56/>

※掲載の外観完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識・架線・ガードレール・植栽等は、一部簡略化および省略しております。植栽につきましては特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。また、季節ごとに咲く花々を同時に描いております。予めご了承ください。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上