

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
( J A S D A Q ・ コード 8892 )

## 不動産販売事業 『ネバーランド難波パークエアー』 完売のお知らせ

当社が平成 24 年 10 月より分譲開始しました『ネバーランド難波パークエアー』につきまして、平成 25 年 2 月 15 日に契約完売（総戸数 56 戸）いたしましたので、お知らせします。

当該物件は以下の特徴を持ち、ご好評をいただきました。

- \* JR「難波」駅徒歩 6 分、6 駅 8 路線が集まるなんばターミナルを拠点とした都心の利便性
- \* 独立性の高い三方接道立地を生かし、通風採光と開放感に優れた全邸パークビューを実現
- \* ワイドスパン&センターオープンサッシ等、公園横の開放感を更に高めるプランニングを採用

多数のご来場、お問い合わせをいただきましたことを厚くお礼申し上げます。



外観完成予想図



リビング・ダイニング

### ■物件概要

物 件 名：ネバーランド難波パークエアー  
所 在 地：大阪市浪速区塩草 1 丁目 1 番 9  
交 通：J R 関西本線「JR 難波」駅、徒歩 6 分  
構造・規模：鉄筋コンクリート造、地上 11 階建  
総 戸 数：56 戸  
事 業 主：株式会社日本エスコン  
施 工：南海辰村建設株式会社  
竣 工 時 期：平成 25 年 12 月上旬予定  
入 居 時 期：平成 25 年 12 月下旬予定  
住戸専有面積：55.21 m<sup>2</sup>～83.78 m<sup>2</sup>  
物件サイト：<http://namba56.nld.jp/>

◆掲載の完成図は、計画段階の図面を基に描き起したもので実際とは異なる場合があります。

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055  
ネバーランドサイト <http://www.neverland-web.com/>

以上