

各 位

会社名 株式会社 日本エスコン
 代表者名 代表取締役社長 伊藤貴俊
 (東証1部・コード8892)

不動産販売事業 『レ・ジェイド甲東園』分譲開始のお知らせ

当社が兵庫県西宮市において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド甲東園』について、2019年3月2日（土）より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、阪急今津線「甲東園」駅徒歩5分、「阪急西宮ガーデンズ」などの大型商業施設が集まる「西宮北口」駅まで「甲東園」駅より2駅・4分、朝7時・8時台はビッグターミナルである「梅田」駅にも直通電車が運行する等、通勤・通学、お出かけにも便利な好立地です。

阪神間を代表する邸宅地「西宮七園」の中で最も古い歴史を有する甲東園エリアに位置し、関西学院大学や神戸女学院など近代建築としても価値ある学舎を有する教育施設や、梅や桜など四季折々の自然が一体となった美しい街並み、周辺には多彩な生活利便施設が揃う魅力的なロケーションです。

敷地の北側には雨の日や荷物が多い日などの乗り降りをサポートする車寄せを設けた「ミュージアムゲート」、南側にはオリーブをはじめとした個性ある植物を配置しデザインした「ガーデンゲート」を設け、2つのゲートをつなぐ「ミュージアムコリドー」の壁面にはアート作品を飾ることで、穏やかな時間が流れる洗練された空間とするなど、「アート」をテーマに外観、共用部分、植栽など細部までこだわりのある、住まう方に誇らしさをもたらす住空間を提供いたします。



外観完成予想図



ミュージアムコリドー完成予想図



ガーデンゲート完成予想図

■物件概要

物 件 名 称：レ・ジェイド甲東園
 所 在 地：兵庫県西宮市上大市三丁目11番1、11番4（地番）
 交 通：阪急今津線「甲東園」駅徒歩5分
 阪急バス「甲東園」バス停徒歩6分
 構 造・規 模：鉄筋コンクリート造・地下1階 地上6階建
 総 戸 数：49戸
 入 居 予 定：2020年2月下旬
 物 件 サ イ ト：<http://sumai.es-conjapan.co.jp/nishinomiya4994/kotoen/>

*外観完成予想図、ミュージアムコリドー完成予想図、ガーデンゲート完成予想図は画面を基に描き起こしたもので建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため一部変更が生じる場合があります。植栽は特定の季節の状況を表現したものではなく、竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。

*ミュージアムコリドーのアート作品は計画段階のイメージです。現在作成中のため今後変更となる場合がございます。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-5297-6161

以上