

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
 代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
 (東証プライム市場・コード 8892)

不動産販売事業 『レ・ジェイド茅ヶ崎東海岸南』分譲開始のお知らせ

当社が神奈川県茅ヶ崎市において手がける、新規分譲マンション『レ・ジェイド茅ヶ崎東海岸南』について、2023年5月18日(木)より分譲を開始いたしますので、お知らせいたします。

当該物件は、JR 東海道本線・上野東京ライン・湘南新宿ライン・相模線「茅ヶ崎」駅徒歩15分の場所に位置し、「横浜」「品川」「東京」「小田原」へダイレクトアクセス可能な交通利便性の高い立地です。

当該物件は、「茅ヶ崎パーク (ヘッドランドビーチ)」まで徒歩10分の距離に位置し、サーフィン等のアクティビティを楽しめ、ゴルフ場も近くにあるなどレジャースポットを気軽に利用できるロケーションであるほか、茅ヶ崎駅周辺には商業施設やスーパー、買い物利便施設が揃う充実の住環境です。

外観は空の青さを映し出すガラス手摺りや砂地の素材感を感じる外壁とすることで、街に溶け込むデザインとしました。共用部には、ビーチ帰りの洗浄に適したシャワーブースや、サーフボードを収納できるサーフラック、アウトドア用品のメンテナンスを行う DIY ガレージなど、この地でのライフスタイルを楽しむための設備が揃っております。専有部では、ウッドデッキを標準仕様とした解放感のあるルーフテラス付き住戸を一部設けるなど、海に近い茅ヶ崎でのライフスタイルを堪能できる住空間を提供いたします。



外観完成予想図



ルーフテラス完成予想図

■物件概要

物件名称：レ・ジェイド茅ヶ崎東海岸南
 所在地：茅ヶ崎市東海岸南2丁目9340番3(地番)
 交通：JR 東海道本線・上野東京ライン・湘南新宿ライン
 ・相模線「茅ヶ崎」駅徒歩15分
 構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上3階
 総戸数：31戸(他に店舗1戸、管理室1戸有り)
 入居予定：2023年12月末
 物件サイト：<https://sumai.es-conjapan.co.jp/chigasaki31/outline/index.html>



ラウンジ完成予想図

- ※1. 掲載の外観完成予想図、エントランス完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生ずる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識・架線・ガードレール・植栽等は、一部簡略化および省略しております。植栽につきましては特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。また、季節ごとに咲く花々を同時に描いております。あらかじめ、ご了承ください。
- ※2. 掲載のラウンジ完成予想図は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、施工上の都合及び改良のため、変更が生ずる場合があります。家具・照明器具・調度品等は、実際に設置されるものと異なる場合があります。植栽につきましては特定の季節の状況を表現したのではなく、竣工時には完成予想図程度には成長していません。また、季節ごとに咲く花々を同時に描いております。あらかじめ、ご了承ください。
- ※3. 周辺環境については詳しくは[こちら](#)をご覧ください。

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上