

2023年10月31日

各 位

会 社 名 株式会社日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証プライム市場・コード 8892)

新規オフィス事業用地の取得に関するお知らせ

当社は、オフィス開発案件として北海道札幌市中央区において、新規事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当該事業用地は、市営地下鉄南北線「さっぽろ」駅から徒歩3分、JR千歳線「札幌」駅から徒歩5分と駅近の場所に位置します。さらに用地付近に駅と周辺施設を繋ぐ地下歩行空間への入り口があることで、天候に左右されず安全で快適に駅からのアクセスが可能です。

また、敷地の左右2面が道路に接道しており、歩車分離設計による建築がしやすい用地です。

JR「札幌」駅周辺では、再開発事業が推進されているほか、北海道新幹線の延伸が計画されるなど、今後のさらなる発展が期待されます。

この立地特性を活かし、当社の北海道内では初となるオフィス開発事業となる、本日近接地において取得した用地（(仮称)中央区北2西2オフィスプロジェクト）とともに、2物件取り組んでまいります。

記

【新規取得事業用地の概要】

(仮称) 中央区北3西2オフィスプロジェクト

所 在 地 北海道札幌市中央区北三条西2丁目 1-16・28・29・35

敷 地 面 積 1,076.16 m²

<本件に関する問合せ> 管理部 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上