

2021年12月22日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)

### 新規事業用地の取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り新規事業用地の取得を行いましたのでお知らせいたします。

当該新規事業用地は、最寄りの「新横浜」駅まで徒歩9分の場所に位置します。同駅からJR横浜線、横浜市営地下鉄ブルーラインを利用し横浜方面へ、またJR東海道・山陽新幹線で名古屋・大阪方面へ快適にアクセスできる交通利便性に恵まれた立地です。

さらに2022年度には、同駅付近に東急東横線・目黒線、相鉄本線の3路線が乗り入れる「(仮称)新横浜」駅が開業予定であり、東京都内へのアクセス利便もさらに向上することが見込まれます。

周辺は、大型商業施設「キュービックプラザ新横浜」「新横浜プリンスペペ」をはじめ、レストランやカフェなどの飲食店、スーパー、コンビニエンスストアなど日常を支える利便施設が集積しながら、「日産スタジアム」「横浜アリーナ」といった休日を彩るレジャー施設も身近に揃う充実の住環境です。

この立地特性を活かした分譲事業に取り組んでまいります。

### 記

#### 【新規取得事業用地の概要】

(仮称)港北区新横浜プロジェクト

所 在 地 神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目18-11、12、13、14、15、19

敷 地 面 積 1,780.72 m<sup>2</sup>

※当プロジェクトは、ファーストコーポレーション株式会社(東京都杉並区、代表取締役社長 中村 利秋)と共同して事業を行います。

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上