

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証プライム市場・コード 8892)

日本エスコングループが開発・運営するカフェダイニング 2号店

『Cafe Apartment TSUKUBA』 オープンのお知らせ

当社が茨城県つくば市において手掛けた分譲マンション『レ・ジェイドつくば Station Front』の敷地内において、当社グループが開発・運営を手掛けるカフェダイニングブランド『Cafe Apartment』の第2号店『Cafe Apartment TSUKUBA』(以下、「当該カフェ」)が本日オープンいたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 開発背景

つくば駅前街区において、当社は、商業施設とオフィスからなる地域密着型ショッピングセンター「tonarie つくばスクエア」、「レ・ジェイドつくば Station Front」を開発し、同駅前一带を「エスコンシティつくば」と銘打ち、商・職・住が揃うコンパクトシティの実現に向け開発事業を推進しております。当該カフェは、その区画内に位置し、商業施設にお越しの方や当社が開発した分譲マンション「レ・ジェイドつくば Station Front」(2022年11月26日引渡済、全218戸)にご入居の皆様、周辺にお住まいの方等、多くの方々にご利用いただける店舗にまいります。

当社は、暮らしそのものを開発するライフ・デベロッパーであり、開発するマンション・施設に同じ仕様・コンセプトのものではなく、その地域や立地の特性に合わせお客様に喜んでいただける企画を行っております。その商品企画の一つとして、周辺にお住まいの方々へコミュニケーションの場を創出し、マンションに暮らす方のセカンドリビングとして豊かな時間を提供したいという思いからカフェ事業を開始しており、2015年には、分譲マンション「レ・ジェイド世田谷砦」の1階に、第1号店となる「Cafe Apartment 183」をオープンいたしました。

当該カフェに加え、マンション、商業・オフィス施設とともに、ペDESTリアンデッキで繋がる回遊性を活かして、今後も地域のコミュニティに根差し、周辺にお住まいの方に喜ばれるよう、つくば駅周辺の活性化に貢献してまいります。



2. 『Cafe Apartment TSUKUBA』について



コンセプト*つくばにお住まいの方の「とまり木」となるカフェ

当該カフェは、「レ・ジェイドつくば Station Front」敷地内にあり、またつくば駅からペデストリアンデッキ直通のため、マンションにご入居の方だけでなく、「tonarieつくばスクエア」をご利用いただく周辺地域の皆様にも、気軽に立ち寄り、お食事とともにゆったりとした時間をお過ごしいただけます。



オープンテラスのあるカフェテラス

2 層フロアの店舗内に、上下階それぞれテラス席を設けております。店内 53 席・テラス 23 席を備え、開放的な空間でお食事を楽しんでいただけるスペースをご用意しております。



人と人との交流を生むコミュニケーションスペース

落ち着いたテイストの家具を揃え、くつろぎやすい空間に仕上げております。複数人で利用できるビッグテーブルや BOX 席を用意するなど、コミュニティの場を創出いたします。



料理の美味しいNEW NORMALな時間を提供

ヨーロッパで修行を積んだシェフがメニューを考案し、「グッドモーニングカフェ」など全国で飲食店を展開する株式会社バルニバービ（大阪市中央区、代表取締役社長 安藤文豪）監修。ランチ、アフタヌーンティー、ディナーまで豊富なメニューを提供いたします。

■概要

名称: Cafe Apartment TSUKUBA
所在地: 茨城県つくば市吾妻 1-7-5 2F
交通: つくばエクスプレス「つくば」駅 徒歩 3分
業態: カフェダイニング
営業時間: 11:00~22:00
電話番号: 029-896-8966
席数: 76 席 (室内 53 席、テラス 23 席)
店舗面積: 170.64 m²(51.62 坪)

Cafe Apartment
TSUKUBA

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR 担当 電話 03-6230-9308

以上