

平成 24 年 5 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(J A S D A Q ・ コード 8892)

不動産販売事業 新規分譲マンション『ネバーランド阿倍野西田辺』着手のお知らせ

当社は、平成 24 年 3 月に取得した大阪市阿倍野区における事業用地において、新規分譲マンション『ネバーランド阿倍野西田辺』の分譲事業に着手いたしましたので、お知らせいたします。

当該物件は、最寄り駅である地下鉄御堂筋線「西田辺」駅から、大阪の中心地であるなんば・梅田や天王寺・阿倍野へはダイレクトアクセスであり、なんば・梅田へは 20 分圏内、再開発で進化する天王寺・阿倍野エリアへは 11 分圏内の利便性の高い立地に位置しております。

また、全邸 陽光あふれ、独立性の高い南向き角住戸で、多様なライフスタイルやニーズに対応する、^{プ レ ミ ア ム メ ニ ュー} P r e m i u m M e n u を採用し、4 タイプ 16 バリエーションものプランをご用意し、こだわりの商品を提案いたします。

物件サイトオープンとともに資料請求を開始いたしております。

また、本物件のモデルルーム公開（予定）は、平成 24 年 6 月下旬となっております。

■物件概要

物 件 名：ネバーランド阿倍野西田辺
所 在 地：大阪市阿倍野区西田辺 2 丁目 37 番 2（地番）
交 通：地下鉄御堂筋線「西田辺」駅、徒歩 6 分
J R 阪和線「鶴ヶ丘」駅、徒歩 3 分
構造・規模：鉄筋コンクリート造、地上 14 階建
総 戸 数：26 戸
竣 工 時 期：平成 25 年 9 月下旬予定
物件サイト：<http://abeno.nld.jp/>

<本件に関する問合せ>

管理部 広報・IR 担当 電話 06-6223-8055

以上